



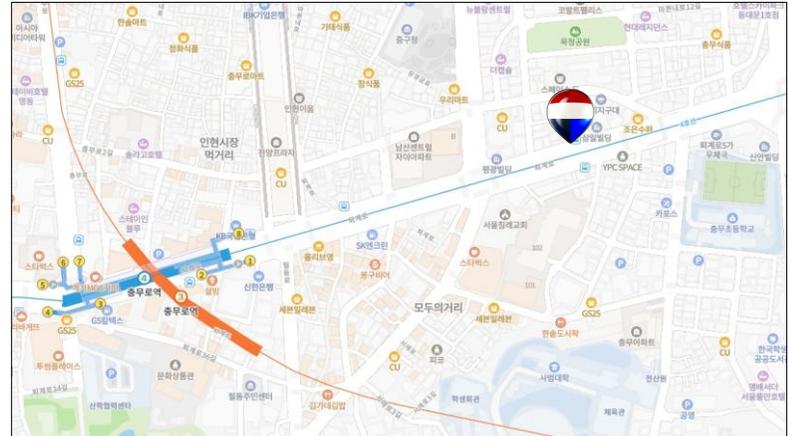
건물사진



지적도



위치



DETAILS

소재지	서울시 중구 충무로5가 20-27
지역지구	일반상업지역, 개발진흥지구
지목	대
주용도	영업
대지면적	236.4㎡ (71.51평)
건축면적	210.98㎡ (63.82평)
연면적	1,528.1㎡ (462.25평)
건폐율/용적률	89.25%/561.58%
건물규모	지하 1층/지상 6층
건축구조	철근콘크리트구조
주차대수	-
승강기	1기
사용승인일	1967년 12월 27일

소재지	서울시 중구 충무로5가 20-21
지역지구	일반상업지역, 개발진흥지구
지목	대
주용도	공장
대지면적	122.3㎡ (37평)
건축면적	공부상 확인불가
연면적	101.49㎡ (30.70평)
건폐율/용적률	공부상 확인불가
건물규모	지하 -층/지상 2층
건축구조	목조
주차대수	-
승강기	-
사용승인일	1955년 11월 30일

FEATURES & PRICE

1. 3,4호선 충무로역 8번출구 도보 5분(394m)
2. 4,5호선 동대문역사문화공원역 5번출구 도보 9분(579m)
3. 총 대지면적 358.7㎡(108.51평)
4. 왕복 6차선 퇴계로변 위치 가시성 우수
5. 높은 건폐율로 리모델링 추천
6. 건물 뒷편 대지 약 37평 추가 확보가능

Asking Price : 130억원 ※건물분 VAT 별도

대지면적 평당 : 1.20억
건물면적 평당 : 0.26억