

상암동 신축부지

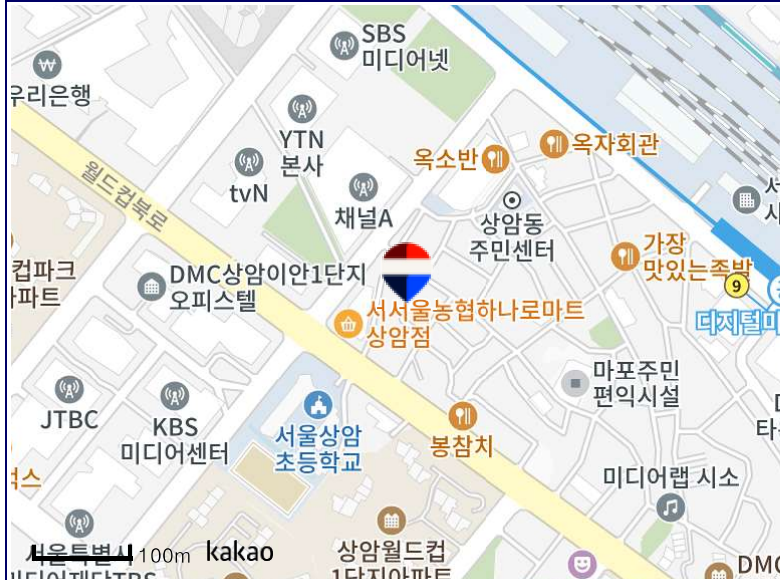
FOR SALE 2025년 12월 기준



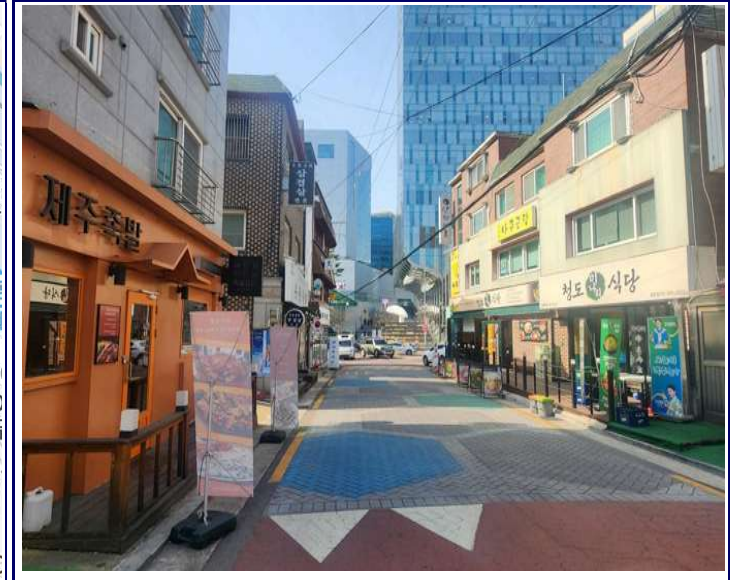
/ PHOTOGRAPHY



/ LOCATION



/ SPECIFICATION



/ DETAILS

물건위치	서울특별시 마포구 상암동 42-10		
토지면적	197.00㎡ (59.59/3.3㎡)		
지목	대(垓)	용도지역	3종일반주거지역
물건종류	대지	건축물용도	단독주택
건축규모	지상 1층 지하 1층	건축구조	연와조
건물연면적	74.81㎡ (22.63/3.3㎡)		
주차	0대	승강기	0대
냉난방시설	개별냉난방 (시설있음)	향(출입구)	남동
사용승인일	1974-07-11		

/ FEATURES

6호선, 경의중앙선, 공항철도 디지털미디어시티역 도보 6분
4m 도로에 접함
각종 방송사들이 있는 상암동 먹자상권에 위치
현재 공실로 명도에 문제 없음
근린생활시설로 신축하기 좋은 물건임

/ PRICE

		*건물분 부가세 별도
매각금액	25억원	
		토지면적당 매매가 : 4,195 만원
		건물면적당 매매가 : 11,047 만원
예상임대내역		
보증금	0.00 만원	
월 임대료	0.00 만원	
월 관리비	0.00 만원	

REMAX

문의 | 010-2696-0151
메일 | jybuilding4949@remax.co.kr

소속공인중개사
이지윤

골든밸류 부동산중개법인 주식회사, 대표 백일권, 02-508-5880
서울특별시 서초구 강남대로 247, 등록번호 11650-2023-00063

Outstanding Agents
Outstanding Results™