

상일동285-6

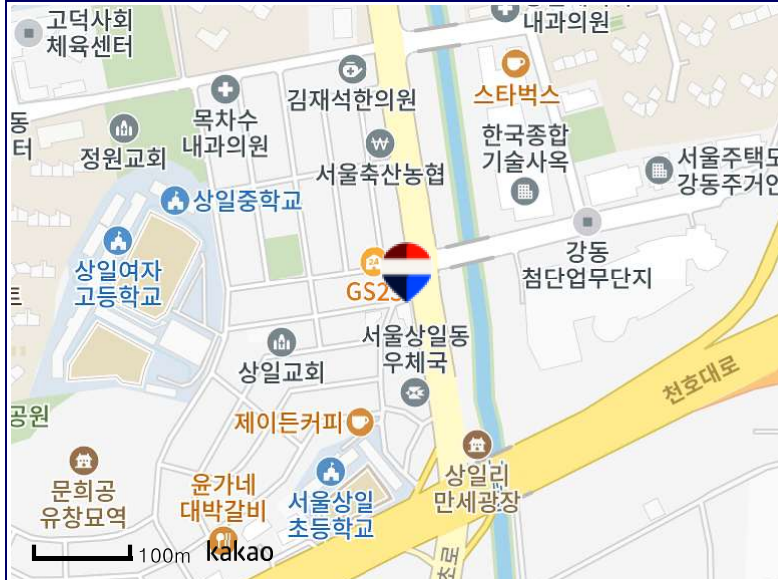
FOR SALE 2025년 12월 기준



/ PHOTOGRAPHY



/ LOCATION



/ SPECIFICATION



/ DETAILS

물건위치	서울특별시 강동구 상일동 285-6		
토지면적	193.00㎡ (58.38/3.3㎡)		
지목	대(垓)	용도지역	2종일반주거지역
물건종류	기타건물	건축물용도	제2종 근린 생활시설
건축규모	지상 5층 지하 1층	건축구조	철근콘크리트조
건물연면적	579.85㎡ (175.40/3.3㎡)		
주차	4대	승강기	0대
냉난방시설	개별난방	향 (출입구)	남
사용승인일	1989-10-20		

/ FEATURES

—상일IC인근, 강동첨단업무단지 앞
—버스정류장 바로 앞에 위치
—상일중, 여고교 및 주거 및 상업 밀집지역
—대로변 코너에 위치하여 가시성 우수

/ PRICE

*건물분 부가세 별도	
매각금액	38억원
토지면적당 매매가 : 6,509 만원 건물면적당 매매가 : 2,166 만원	
예상임대내역	
보증금	1,000.00 만원
월 임대료	750.00 만원
월 관리비	0.00 만원

REMAX

문의 | 010-2696-0151
메일 | jybuilding4949@remax.co.kr

소속공인중개사
이지윤

골든밸류 부동산중개법인 주식회사, 대표 백일권, 02-508-5880
서울특별시 서초구 강남대로 247, 등록번호 11650-2023-00063

Outstanding Agents
Outstanding Results™