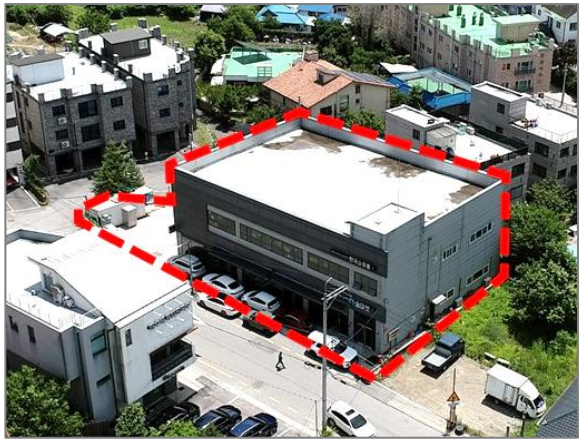
[전속 임대] 경기도 남양주시 와부읍 도곡리 595-2 근린생활시설

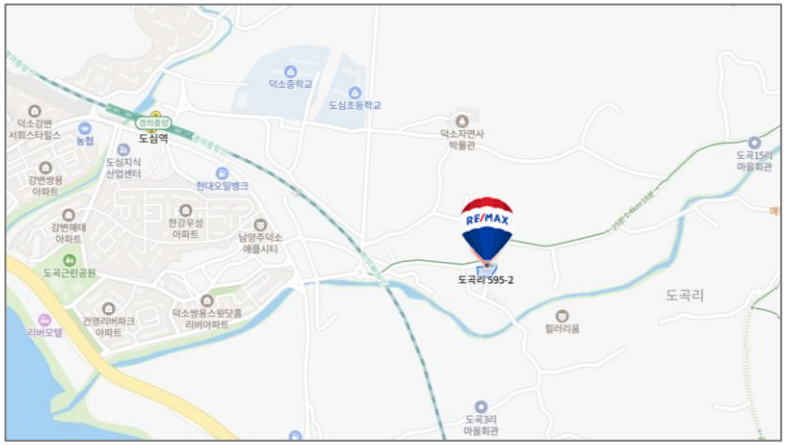
FOR LEASE
2025년 7월 기준

건물사진



위성지도

위치(대축척)



DETAILS

소 재 지	경기도 남양주시 와부읍 도곡리 595-2
지역지구 / 지목	제1종일반주거지역 / 대
주 용 도	제2종근린생활시설
대지면적	890㎡ (269.23평)
건축면적 / 건폐율	498.14㎡ (150.69평) / 55.97%
연 면 적 / 용적률	990.26㎡ (299.55평) / 111.27%
건물규모	지상 2층 / 층별 층고 약 4m
건축구조	일반철골구조
주차대수	옥내 자주식 7대 (공부상)
승 강 기	화물용 1기
사용승인일	2017년 3월 17일

FEATURES & PRICE

1. 건물

· 층별 약 4m의 높은 층고, 바닥면적 약 150평의 넓은 내부와 옥상을 다양한 용도로 활용 가능

2. 입지

· 서울 동쪽에서의 접근 및 대중교통(경의중앙선 도심역 도보 15분) 이용 환경 양호

3. GTX 개통

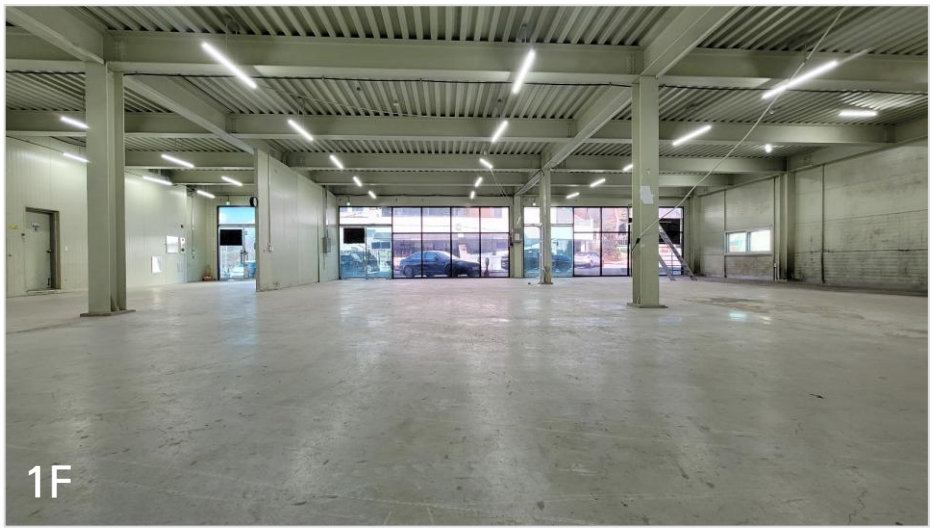
· 인근으로 GTX-D 연장 및 E노선 개통 예정으로 서울 접근성 향상 예상

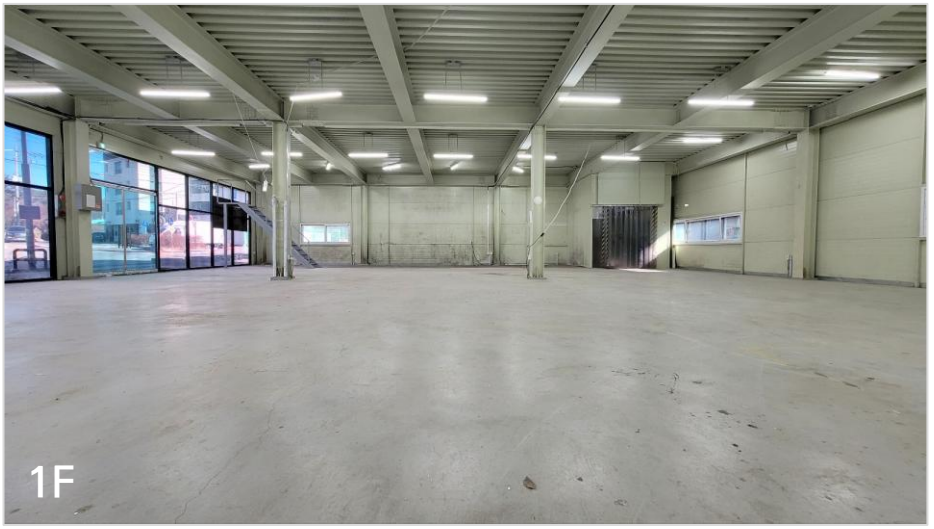
즉시입주 / 보증금 3억원 / 월임대료 875만원 / 자체관리

RE/MAX 골든밸류부동산중개법인주식회사
부사장·공인중개사 윤일성 010-2368-3201
골든밸류부동산중개법인주식회사 대표 백일권 TEL 02-508-5880
서울 서초구 강남대로 247, 2층(서초동) 등록번호 11650-2023-00063

[전속 임대] 경기도 남양주시 와부읍 도곡리 595-2 근린생활시설

FOR LEASE
2025년 7월 기준





RE/MAX 골든밸류부동산중개법인주식회사
부사장·공인중개사 윤일성 010-2368-3201
골든밸류부동산중개법인주식회사 대표 백일권 TEL 02-508-5880
서울 서초구 강남대로 247, 2층(서초동) 등록번호 11650-2023-00063